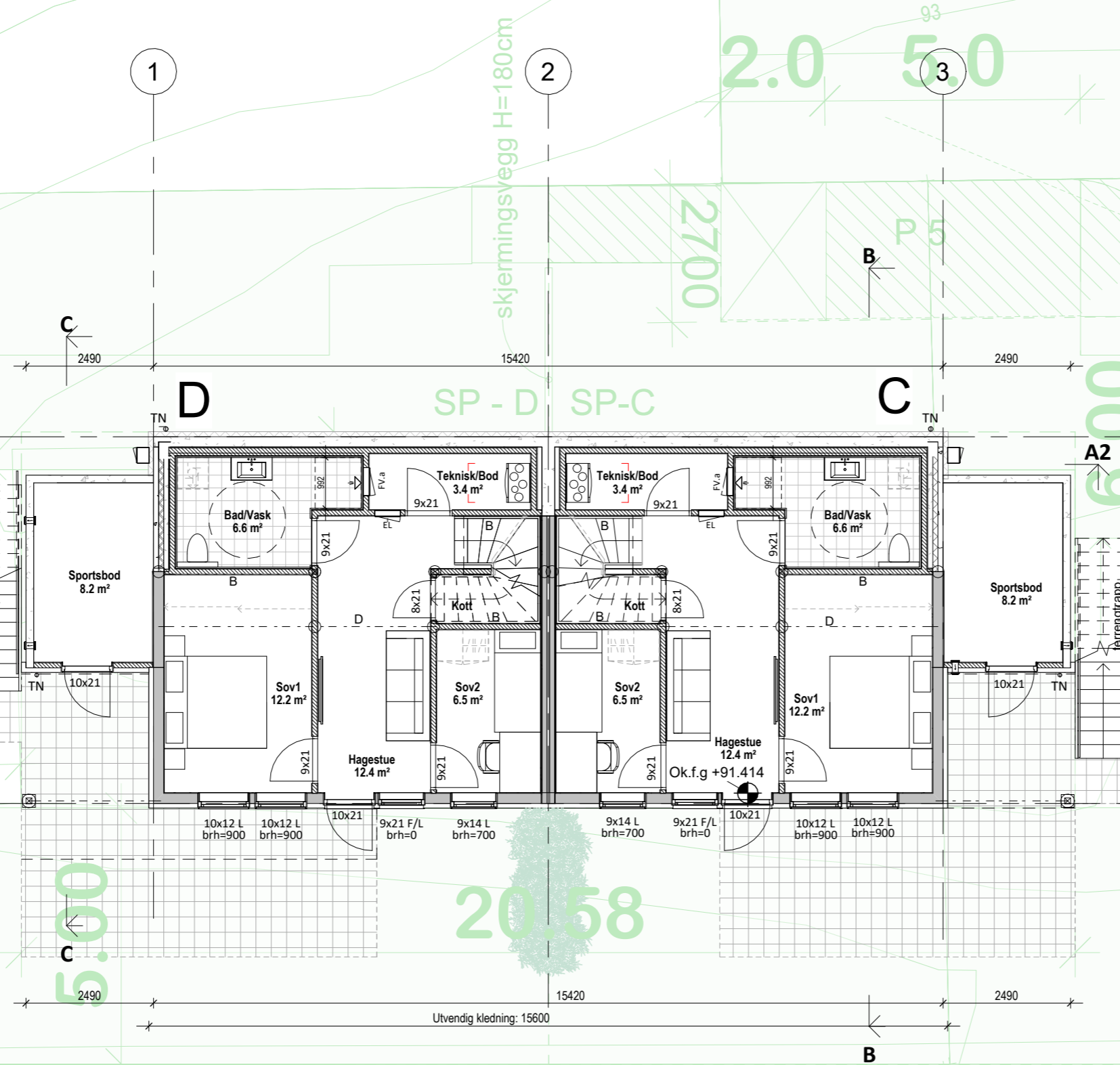


B2-2

3,8 daa.

7.35  
4.00



20.58



Utvendig kledning: 15600

- SD = Synlig drager
- D = Skjult drager
- B = Bærevegg
- l = Lysareal i m²
- L<sub>T</sub> = 0.7 / evt. angitt pr. rom v/romtekst
- R = Rømningsvindu
- Rn = Radon
- TN = Taknedløp

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)

Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger av kanalføringer for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag. Antall ventiler og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

Plan 0. Underetasje BM

	Tiltakshaver: RyfylkeTrelast AS	Rev:	Arkitektprosjekterende: Ryfylke Trelast AS
	Byggeplass: Gaupevegen 45, Resahagen Jørpeland	Format: A3	
Kommune: Strand	G.nr: 44	B.nr: 905/906	Opptegning:
Tegn: HMB	Arkitekt: RyfylkeTrelast AS	Type: Tomannsbolig vest C og D	 www.iht.no
Dato: 17.02.26	Tegn.nr.: A3_BM_100		
Skala: 1:100	Prosjekt.nr.: 2024/9072		

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som rettighetsinnehaver ikke medvirker i.

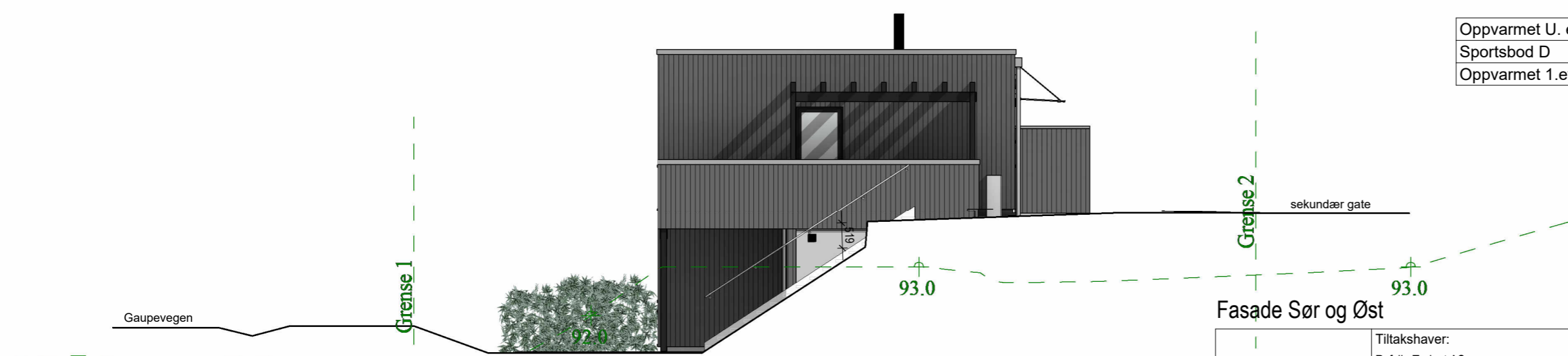


Fasade 1(Sør)

Bebygd areal (BYA)	
Del	Areal
Bolig C og D	147.5 m <sup>2</sup>
Carport D	18.0 m <sup>2</sup>
Carport C	18.0 m <sup>2</sup>
Total BYA	183.5 m <sup>2</sup>

Bruksareal (BRA) Bolig C		
Boligdel	Etg.	Areal
Oppvarmet U. etg. C	0. Underetasje	47.6 m <sup>2</sup>
Sportsbod C	0. Underetasje	8.3 m <sup>2</sup>
Oppvarmet 1.etg. C	Plan 1. Etasje	49.6 m <sup>2</sup>
		105.4 m <sup>2</sup>

Bruksareal (BRA) Bolig D		
Boligdel	Etg.	Areal
Oppvarmet U. etg. D	0. Underetasje	47.6 m <sup>2</sup>
Sportsbod D	0. Underetasje	8.3 m <sup>2</sup>
Oppvarmet 1.etg. D	Plan 1. Etasje	49.6 m <sup>2</sup>
		105.4 m <sup>2</sup>



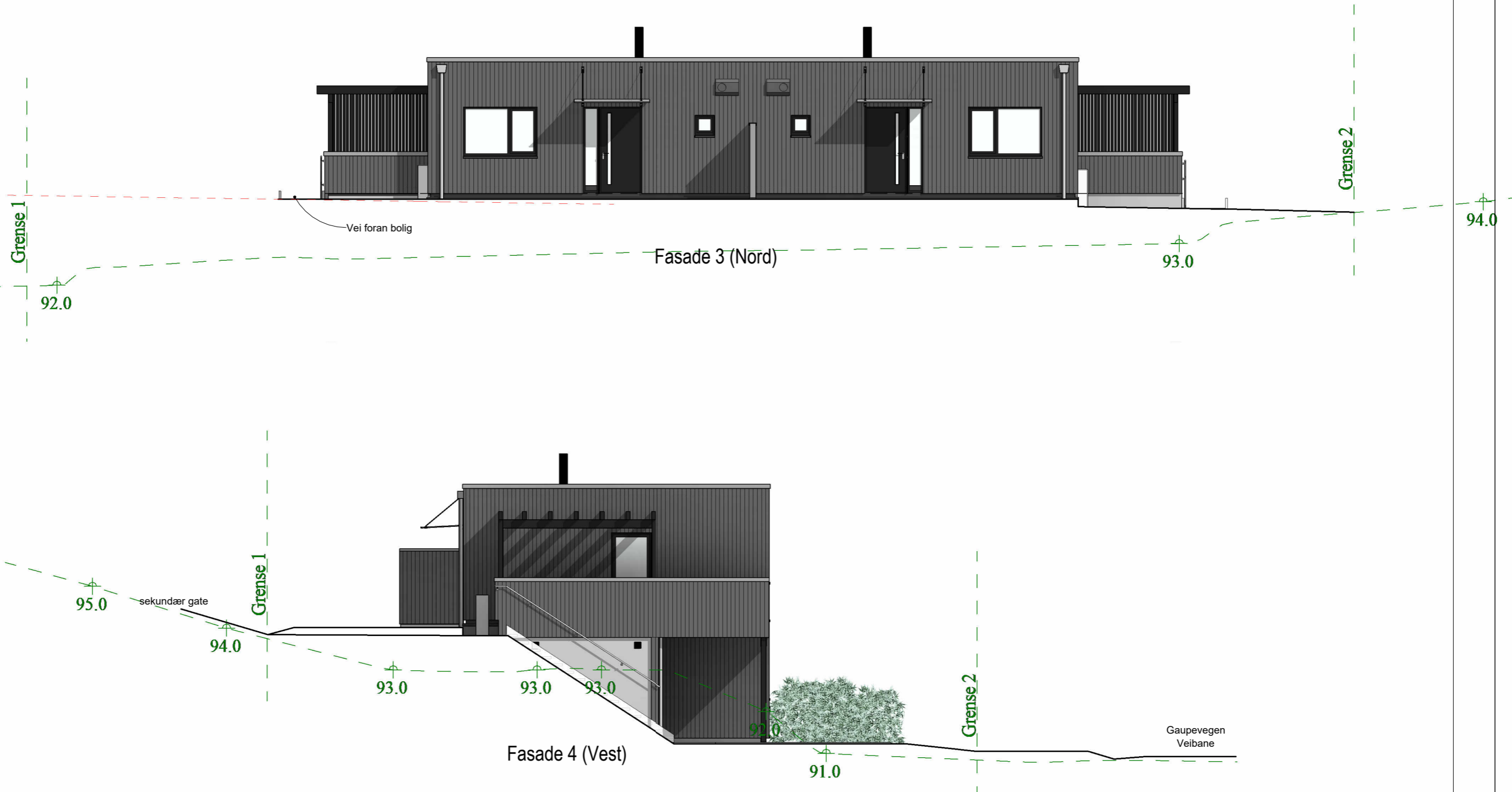
Fasade 2 (Øst)

Fasade Sør og Øst

— PLANERT TERRENG  
 - - - - - NÅVÆRENDE TERRENG



	Tiltakshaver: RyfylkeTrelast AS	Rev:	Arkitektprosjekterende: Ryfylke Trelast AS
	Byggeplass: Gaupevegen 45 , Resahagen Jørpeland	Format: A3	
	Kommune: Strand	G.nr: 44	B.nr: 905/906
	Tegn: HMB	Arkitekt: RyfylkeTrelast AS	Type: Tomannsbolig vest C og D
	Dato: 17.02.26	Tegn.nr.: A3_BM_301	 www.iht.no
	Skala: 1:100	Prosjekt.nr.: 2024/9072	

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som rettighetsinnehaver ikke medvirker i.



——— PLANERT TERRENG  
 - - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

### Fasade Vest og Nord

	Tiltakshaver: RyfylkeTrelast AS		Rev:	Arkitektprosjekterende: Ryfylke Trelast AS
	Byggeplass: Gaupevegen 45 , Resahagen Jørpeland		Format: <b>A3</b>	Opptegning:  www.iht.no
	Kommune: Strand		G.nr: 44	
	Tegn: HMB	Arkitekt: RyfylkeTrelast AS	Type: Tomannsbolig vest C og D	
Dato: 17.02.26	Tegn.nr.: A3_BM_302			
Skala: 1:100	Prosjekt.nr.: 2024/9072			
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som rettighetsinnehaver ikke medvirker i.				



B2-2

3,8 daa.

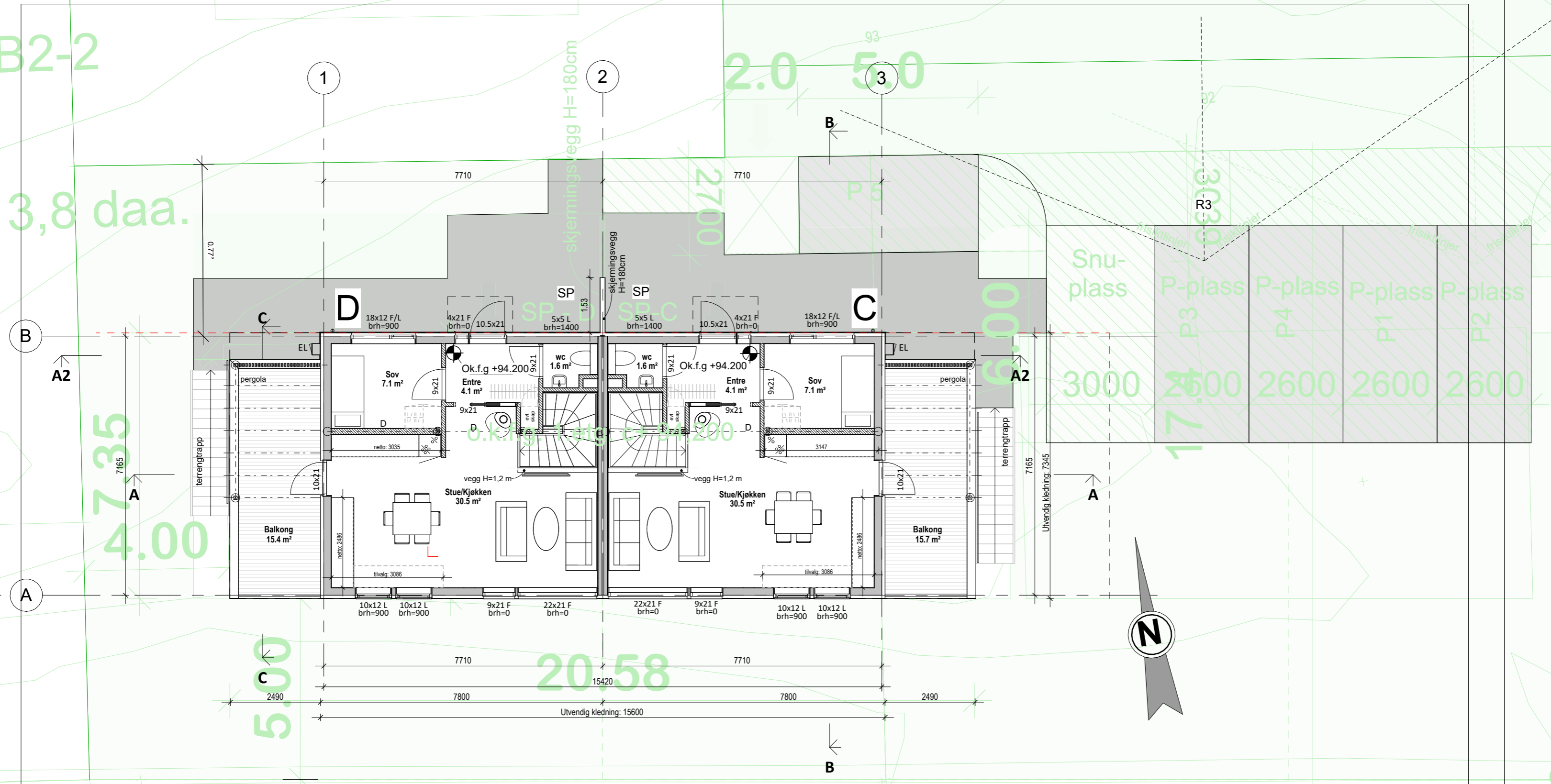
7,35  
4.00

5.00

20,58

2.0 5.0

Snu-  
plass  
P-plass  
P-plass  
P-plass  
P-plass





- SD = Synlig drager
- D = Skjult drager
- ARKB = Bærevegg
- Dato = Dvsareal i m²
- Lr = 0.7 / evt. angitt pr. rom v/romtekst
- R = Rømningsvindu
- Rn = Radon
- TN = Taknedløp

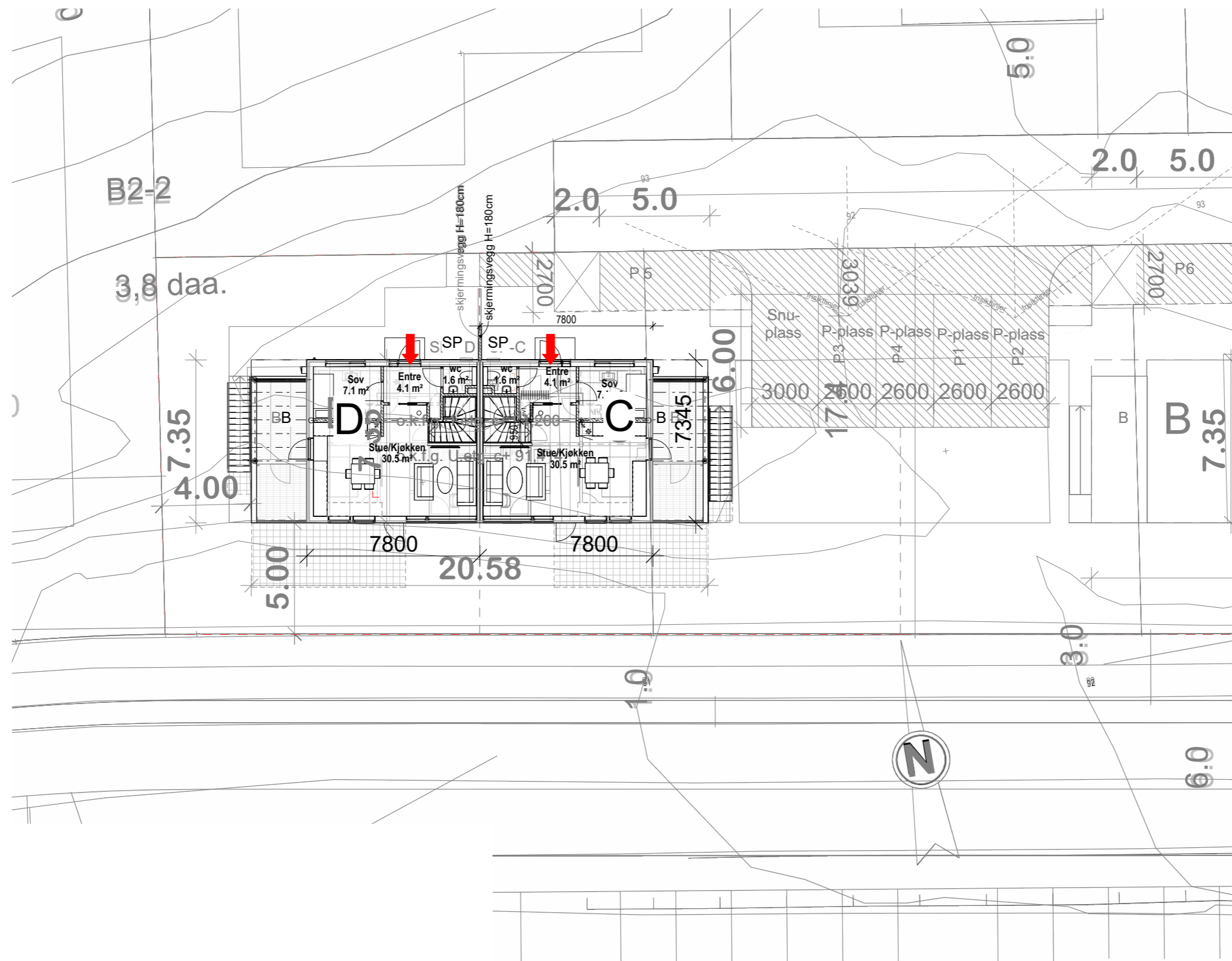
Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger av kanalføringer for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag. Antall ventiler og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)

Plan 1. Etasje BM

	Tiltakshaver: RyfylkeTrelast AS	Rev:	Arkitektprosjekterende: Ryfylke Trelast AS
	Byggeplass: Gaupevegen 45 , Resahagen Jørpeland	Format: <b>A3</b>	
Kommune: Strand	G.nr: 44	B.nr: 905/906	Opptegning: 
Tegn: HMB	Arkitekt: RyfylkeTrelast AS	Type: Tomannsbolig vest	www.iht.no
Dato: 17.02.26	Tegn.nr.: A3_BM_101	C og D	
Skala: 1:100	Prosjekt.nr.: 2024/9072		

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som rettighetsinnehaver ikke medvirker i.




SD = Synlig drager  
 D = Skjult drager  
 B = Bærevegg  
 I = Lysareal i m²  
 L<sub>T</sub> = 0.7 / evt. angitt pr. rom v/romtekst  
 R = Rømningsvindu  
 Rn = Radon  
 TN = Taknedløp

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)

Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger av kanalføring for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag. Antall ventiler og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

### Plan Tomtedisposisjon Bolig C og D

	Tiltakshaver: RyfylkeTrelast AS	Rev:	Arkitektprosjekterende: Ryfylke Trelast AS
	Byggeplass: Gaupevegen 45, Resahagen Jørpeland	Format: <b>A3</b>	
	Kommune: Strand	G.nr: 44	B.nr: 905/906
	Tegn: HMB Dato: 17.02.26 Skala: 1:200	Arkitekt: RyfylkeTrelast AS Tegn.nr.: A3_BM_102 Prosjekt.nr.: 2024/9072	Type: Tomannsbolig vest C og D
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som rettighetsinnehaver ikke medvirker i.			